

AVVISO DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO (ART. 13 DPR N. 327/2001 E S.M.I. E ARTT. 7 – 8 LEGGE N. 241/90 E S.M.I.)

Oggetto: Avviso di conclusione del procedimento di proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento denominato "Lotto 3 della variante alla SRT 429 – tratto Castelfiorentino-Certaldo (CUP D31B19000200003 – CIG 7986093C6A)", ai sensi dell'art. 13, comma 5, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.

Visto il D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche e integrazioni ed in particolare l'art.13 che al comma 5, modificato dall'art. 13 bis, comma 1, lett. b) della Legge n. 34 del 27/04/2022, prevede che l'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre proroghe dei termini previsti per l'adozione del decreto di esproprio per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni e prevede altresì, che le proroghe possono essere disposte, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo complessivo non superiore a quattro anni;

visto il Decreto Dirigenziale n. 1191 del 31/01/2019 che ha dichiarato la pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lett. a) del D.P.R. n. 327/2001 dell'intervento denominato "Lotto 3 della variante alla SRT 429 – tratto Castelfiorentino-Certaldo (CUP D31B19000200003 – CIG 7986093C6A)";

visto il Decreto Dirigenziale n. 775 del 17/01/2024 avente ad oggetto "Lotto 3 della variante alla SRT 429 tratto di Castelfiorentino, di Certaldo e di Gambassi Terme" (CUI L01386030488201900034 - CUP D31B19000200003 - CIG 7986093C6A). Proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 13, comma 5, del D.P.R. n. 327/2001" con il quale il termine del 30/01/2024 è stato prorogato ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a tutto il 30/01/2028, al fine di permettere il completamento delle procedure attualmente in corso;

COMUNICA

la conclusione del procedimento per la proroga di anni 4 (quattro) della dichiarazione di pubblica utilità per la realizzazione dell'intervento in questione, che comprende beni immobili di cui all'allegato A al presente avviso.

Il Responsabile del procedimento di espropriazione firmato digitalmente
Ing. Antonio De Crescenzo



Allegato A

Comune di Castelfiorentino

NB: in **grassetto** i beni soggetti ad esproprio e in <u>sottolineato</u> i beni soggetti ad occupazione temporanea.

Ditta catastale n. 6

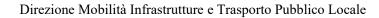
Foglio	Mappali
68	9
	387 – 388 – 389 – 390 (ex mappale 119)
	383 – 384 - 385 – 386 (ex mappale 120)
	371 – 373 - 374 e <u>372</u> (ex mappale 121)
	364 – 365 – 366 (ex mappale 122)

Ditta catastale n. 7

Foglio	Mappali
68	397 – 398 e <u>399</u> (ex mappale 12)
	395 e <u>396</u> (ex mappale 13) - 1 <u>1</u>
	359 – 361 – 362 e <u>360 e 363</u> (ex mappale 14)

Ditta catastale n. 8

Foglio	Mappali
68	368 – 369 (ex mappale 41)





Ditta catastale n. 9

Foglio	Mappali
68	376 – 377 e <u>378</u> (ex mappale 108)

Ditta catastale n. 10

Foglio	Mappali
68	380 – 381 e <u>382</u> (ex mappale 47) e <u>28 - 64 – 73</u>

Ditta catastale n. 11

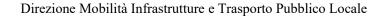
Foglio	Mappali
68	392 – 393 (ex mappale 46)

Ditta catastale n. 12

Foglio	Mappali
68	411 – 412 - 413 (ex mappale 204)

Ditta catastale n. 13

Foglio	Mappali
	455 – 456 (ex mappale 34)
	457 – 438 (ex mappale 37)
60	463 – 464 - 465 (ex mappale 38)
68	69
	70
	406 - 407 (ex mappale 206)





Ditta catastale n. 14

Foglio	Mappali
68	409 – 410 (ex mappale 205)
	422 e <u>423</u> (ex mappale 229) e <u>57 - 63</u>

Ditta catastale n. 15

Foglio	Mappali
68	405 (ex mappale 200)

Ditta catastale n. 16

Foglio	Mappali
68	401 – 402 e <u>403</u> (ex mappale 25)
	415 – 416 e <u>417</u> (ex mappale 48)
	429 – 430 e <u>431</u> (ex mappale 50)

Ditta catastale n. 17

Foglio	Mappali
68	425 – 426 e <u>427</u> (ex mappale 301)

Ditta catastale n. 19

Foglio	Mappali
68	461 – 462 (ex mappale 171)
	459 – 460 (ex mappale 172)
	452 – 453 - 454 (ex mappale 173)
	449 e <u>448</u> (ex mappale 174)
72	265 – 266 (ex mappale 176)



Settore Viabilità Regionale Ambiti Firenze – Prato e Pistoia

267 – 268 (ex mappale 177)
274 – 275 e <u>276</u> (ex mappale 178)

Ditta catastale n. 20

Foglio	Mappali
68	419 – 420 e <u>418 - 421</u> (ex mappale 32)
	436 – 437 - 439 e <u>435 – 438 - 440</u> (ex mappale 65)

Ditta catastale n. 21

Foglio	Mappali
68	441 – 442 e <u>443</u> (ex mappale 250)

Ditta catastale n. 22

Foglio	Mappali
68	444 – 445 (ex mappale 298)

Ditta catastale n. 23

Foglio	Mappali
68	446 – 447 (ex mappale 299)

Ditta catastale n. 24

Foglio	Mappali
68	450 – 451 (ex mappale 66)

Ditta catastale n. 25

Foglio	Mappali
72	269 - 270 (ex mappale 3)



Settore Viabilità Regionale Ambiti Firenze – Prato e Pistoia

271 – 272 e <u>273</u> (ex mappale 4)
277 e <u>278</u> – <u>279</u> (ex mappale 6)

Ditta catastale n. 26

Foglio	Mappali
72	281 – 282 e <u>280 - 283</u> (ex mappale 88)

Ditta catastale n. 27

Foglio	Mappali
72	285 – 286 e <u>284 - 287</u> (ex mappale 16)

Ditta catastale n. 28

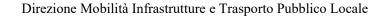
Foglio	Mappali
72	289 – 290 e <u>288 – 291</u> (ex mappale 89)

Ditta catastale n. 29

Foglio	Mappali
72	293 – 294 e <u>292 – 295</u> (ex mappale 90)

Ditta catastale n. 30

Foglio	Mappali
72	297 – 298 e <u>296 – 299</u> (ex mappale 25)
	301 e <u>300</u> (ex mappale 80)
	303 e <u>302</u> (ex mappale 81)





Ditta catastale n. 31

Foglio	Mappali
72	304 – 305 - 306 - 307 (ex mappale 26)
	27
	310 – 311 - 312 - 313 (ex mappale 82)

Ditta catastale n. 32

Foglio	Mappali
72	314 – 315 - 316 - 317 (ex mappale 59)
	60
	318 – 320 – 321 -322 (ex mappale 227)

Ditta catastale n. 33

Foglio	Mappali
72	61
	326 – 327 -328 - 329 e <u>325</u> (ex mappale 62)
	335 – 336 (ex mappale 63)
	337 – 338 (ex mappale 84)
72	333 – 334 (ex mappale 64)
	331 (ex mappale 79)
	324 (ex mappale 254)

Ditta catastale n. 34

Foglio	Mappali
72	333 – 334 (ex mappale 64)



Settore Viabilità Regionale Ambiti Firenze – Prato e Pistoia

331 (ex mappale 79)
324 (ex mappale 254)

Ditta catastale n. 40

Foglio	Mappali
72	83
72	308 (ex mappale 258)

Ditta catastale n. 54

Foglio	Mappali
72	29

Ditta catastale n. 58

Foglio	Mappali
68	<u>58</u>
	<u>62</u>

Ditta catastale n. 59

Foglio	Mappali
68	<u>427</u> (ex mappale 301)

Ditta catastale n. 60

Foglio	Mappali
68	417 (ex mappale 48)

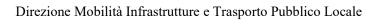


Comune di Certaldo

NB: in **grassetto** i beni soggetti ad esproprio e in <u>sottolineato</u> i beni soggetti ad occupazione temporanea.

Ditta catastale n. 35

Foglio	Mappali
26	<u>16</u>
	313 – 314 – 315 (ex mappale 18)
	19
	20
	21
	22
	23
	24
	26
	27
	323 – 324 e <u>322</u> (ex mappale 28)
	342 – 343 e <u>341</u> (ex mappale 47)
	347 – 348 – 349 (ex mappale 48)
	49
	326 – 327 e <u>325</u> (ex mappale 54)
	329 – 330 e <u>328</u> (ex mappale 55)
	56





Ditta catastale n. 36

Foglio	Mappali
26	317 – 318 e <u>316</u> (ex mappale 83)

Ditta catastale n. 37

Foglio	Mappali
26	320 – 321 e <u>319</u> (ex mappale 25)

Ditta catastale n. 38

Foglio	Mappali
26	332 – 333 e <u>331</u> (ex mappale 45)
	46
	350 – 351 -352 (ex mappale 50)
	51

Ditta catastale n. 39

Foglio	Mappali
26	335 – 336 e <u>334</u> (ex mappale 90)
	345 – 346 e <u>344</u> (ex mappale 105)
	338 – 339 - 340 e <u>337 (</u> ex mappale 106)



Settore Viabilità Regionale Ambiti Firenze – Prato e Pistoia

Ditta catastale n. 55

Foglio	Mappali
26	52
	53
	66
	68

Ditta catastale n. 56

Foglio	Mappali
26	69

Ditta catastale n. 57

Foglio	Mappali
26	70



Comune di Gambassi Terme

NB: in **grassetto** i beni soggetti ad esproprio e in <u>sottolineato</u> i beni soggetti ad occupazione temporanea.

Ditta catastale n. 2

Foglio	Mappali
1	524 – 525 e 523 - <u>526</u> (ex mappale 13)
	532 – 533 e <u>534</u> (ex mappale 450)
	535 – 536 – 538 e <u>537</u> (ex mappale 452)

Ditta catastale n. 3

Foglio	Mappali
1	520 -521 e <u>519 - 522</u> (ex mappale 454)

Ditta catastale n. 4

Foglio	Mappali
	3
	511 – 512 - 513 - 514 e <u>510</u> - <u>515</u> (ex mappale 5)
1	528 – 529 - 530 e <u>527 – 531</u> (ex mappale 7)
	204
	518 (ex mappale 464)
2	2
	143 – 144 - 145 – 147 – 148 e <u>142 -146</u> (ex mappale 3)
	150 e <u>149</u> (ex mappale 8)
	131 – 132 - 133 (ex mappale 11)
	12



155 e <u>156</u> (ex mappale 16)
151 -152 (ex mappale 21)
22
23
153 – 154 (ex mappale 24)
168 e <u>169</u> (ex mappale 25)
174 e <u>175</u> (ex mappale 45)
157 – 159 (ex mappale 47)
48
49
50
51
60
61
161 e <u>160</u> (ex mappale 65)
166 e <u>167</u> (ex mappale 66)
88
92
134 – 135 -136 - 137 (ex mappale 95)
98
100



Settore Viabilità Regionale Ambiti Firenze – Prato e Pistoia

127 – 128 -129 e <u>126 – 130</u> (ex mappale 113)

Ditta catastale n. 5

Foglio	Mappali
2	138 – 139 -140 - 141 (ex mappale 94)
	96
	97
	99

Ditta catastale n. 43

Foglio	Mappali
	164 e <u>165</u> (ex mappale 117)
2	171 e <u>170</u> (ex mappale 119)
	173 e <u>172</u> (ex mappale 123)
9	305 e <u>306</u> (ex mappale 11)
	311 e <u>310</u> (ex mappale 15)

Ditta catastale n. 44

Foglio	Mappali
2	162 (ex mappale 86)

Ditta catastale n. 45

Foglio	Mappali
9	301 e <u>300</u> (ex mappale 1)
	5
	25
	26



Settore Viabilità Regionale Ambiti Firenze – Prato e Pistoia

27
298 (ex mappale 86)

Ditta catastale n. 46

Foglio	Mappali
9	10

Ditta catastale n. 47

Foglio	Mappali
	6
	7
	330 e <u>331</u> (ex mappale 20)
9	312 – 313 e <u>314</u> (ex mappale 21)
	315 – 316 - 317 – 318 – 319 (ex mappale 35)
	69
	70

Ditta catastale n 48

Ditta Catastate II. 40	
Foglio	Mappali
9	28
	29
	307 – 309 e <u>308 (</u> ex mappale 30)
	321 e <u>320</u> (ex mappale 114)

Ditta catastale n. 49

Foglio	Mappali
9	40

Settore Viabilità Regionale Ambiti Firenze – Prato e Pistoia

41
322 (ex mappale 76)
337 e <u>336</u> (ex mappale 92)
334 e <u>335</u> (ex mappale 94)

Ditta catastale n. 50

Foglio	Mappali
9	42
	43

Ditta catastale n. 51

Foglio	Mappali
9	45
	46

Ditta catastale n. 52

Foglio	Mappali
9	8
	303 – 304 e <u>302</u> (ex mappale 9)
	22
	23
	24
	329 e <u>328 (</u> ex mappale 33)
	326 e <u>327</u> (ex mappale 34)
	338 e <u>339</u> (ex mappale 47)
	340 e <u>341</u> (ex mappale 48)



Settore Viabilità Regionale Ambiti Firenze – Prato e Pistoia

324 e <u>325</u> (ex mappale 113)

Ditta catastale n. 53

Foglio	Mappali
9	332 e <u>333</u> (ex mappale 93)